

**「おサイフケータイ™」をカギとして利用のマンション完成！
「kesakaサービス」提供開始。**

株式会社KESAKAシステム・株式会社コネクトテクノロジーズ・
伊藤忠テクノサイエンス株式会社・株式会社NTTドコモ九州

株式会社KESAKAシステム（以下、KESAKAシステム、本社：福岡市博多区、社長：早川 眞市）株式会社コネクトテクノロジーズ（以下、コネクトテクノロジーズ、本社：東京都千代田区神田小川町 3-1、代表取締役社長：加来 徹也）、伊藤忠テクノサイエンス株式会社（以下CTC、本社：東京都千代田区富士見 1-11-5、代表取締役社長：岡崎 友信）株式会社エヌ・ティ・ティ・ドコモ九州（本社：福岡市中央区渡辺通 2-6-1、代表取締役社長：井上 登）の4社は、本年7月NTTドコモより発売された「おサイフケータイ」（iモード FeliCa 対応携帯電話）をマンション（各住戸及びエントランス）のカギとして利用し、携帯電話と住宅のカギを連動させるサービスを開始いたします。

今回、全国初の導入となった分譲マンション「ジョイナス吉塚（福岡市博多区：148世帯、マンションデベロッパー：九州八重洲興業株式会社：福岡市博多区博多駅東 2-18-30）」が11月竣工し、いよいよ11月末より入居が始まります。入居者はNTTドコモの「おサイフケータイ」を購入、自宅のカギとして、また平成16年11月22日より開始する「kesakaサービス」による様々なライフサポートサービスを受けられることとなります。

同4社は『居住者の安全・快適・便利』をキーワードに、バーチャルとリアルの融合を目指し、本サービス対応のハードウェア・ソフトウェアの発売元であり、本サービスを提供する「KESAKAシステム」、携帯電話をめぐる最先端のシステム開発技術を有し、フェリカネットワークス株式会社が認定する“FeliCa トータルソリューションパートナー”でもある「コネクトテクノロジーズ」、大規模ネットワークインフラの構築や各種エンタープライズソリューションで豊富な実績を持つ「CTC」、「iモード®」を展開している携帯電話事業者「NTTドコモ九州」が共同で、入居者にとってセキュアで利便性の高いサービスを展開してまいります。

「kesakaサービス」は、契約者様からのお申し込みにより、「おサイフケータイ」端末でマンションの鍵が開閉でき、また、端末同士でメールによる「合鍵新規発行」、お子様の帰宅等をメールで知らせる「開錠通知」、お出かけ後の気になるカギのかけ忘れを確認する「開/施錠状態確認」、入退室履歴を参照できる「開/施錠履歴確認」等を行えるサービスを提供いたします。また、マンション管理組合、建物管理社等からの諸連絡を直接携帯電話へ通知する等のサービスや、賃貸住宅のカギ管理の省力化、入退居時のカギシリンダー交換が不要になる等、管理者側のコスト面や廃棄物減少による環境問題への貢献も視野に入れたサービス展開を行ってまいります。

今後順次サービスを行う予定の「kesakaサービス」のコンテンツは、地域コミュニティとの連携によるタイムリーな情報提供サービスや、携帯電話を使った遠隔による家電ネットワークリモコン等、鍵以外との連携についても内容を充実させてまいります。

株式会社KESAKAシステムは、携帯電話と住宅を連動させたサービスについて合計14件のビジネスモデル特許を申請済み。

株式会社KESAKAシステムは、「kesakaシステム」「kesakaサービス」その他「kesaka」に関する商標登録を申請済み。

「iモード」「iアプリ/アイアプリ」はNTTドコモの登録商標です。

「FeliCa」はソニー株式会社の登録商標です。

他の会社名、製品名、サービス名等は、それぞれ各社の商標または登録商標です。

k e s a k a サービスの内容について

「合鍵新規発行サービス」

契約者様は、k e s a k a i アプリ上で、特定の第三者に対し「おサイフケータイ」端末同士でメールによる合鍵発行ができます。なお、有効期限付き合鍵としての設定も可能で、短期滞在型マンション等への活用も期待されています。

「開錠通知サービス」

ご家族が各戸のドアを開錠したタイミングで、事前に設定したご家族の「開錠通知」を指定した携帯電話へメールでお知らせすることができます。なお、携帯電話のみに限らず、カードキーでの開錠にも対応出来る為、お子様や、ご年配者のような方にも対応できます。

「開/施錠状態確認サービス」

お出かけの後に気になるドアの施錠確認を、k e s a k a i アプリ上で確認できます。

「開/施錠履歴確認サービス」

合鍵発行している場合で、出張や旅行などの長期不在時にドアの開/施錠履歴を、k e s a k a i アプリ上で確認できます。

「メッセージ通知サービス」

管理組合や建物管理者からのお知らせや通知（消防点検日時、理事会のお知らせ等）を事前に指定した携帯電話へ配信できます。なお、「K E S A K A システムからのお知らせ」や、マンションごとのお知らせ、「あなたへのお知らせ」など用途に合わせたお知らせも可能です。

対象となるお客様

k e s a k a サービス対応マンションに、ご入居されたお客様。

参加各社の役割分担

株式会社K E S A K Aシステム

サービス事業者として、本サービスの提供及びシステムの運用、開発。新しいサービスの開発及びシステム開発。サービス開始に必要なハードウェアの発売元。

株式会社コネクトテクノロジーズ

サービス内容の実現に必要な、鍵管理ソフト及びiアプリの開発。FeliCa 関連のソリューションのコンサルティング・開発を幅広く手掛ける。

伊藤忠テクノサイエンス株式会社

システム構築及び、運用、保守関連の中核を担当。また、サービス内容の実現に必要な、サーバーの運用、保守に関する関連技術情報の提供。

株式会社エヌ・ティ・ティ・ドコモ九州

サービス内容の実現に必要な i モード FeliCa の関連技術情報の開示、及び、i モード FeliCa のコンテンツ運営に係わるノウハウの提供。

以上

今後の予定

今後のサービス拠点としては、福岡地区を最初に、東京、関西など全国展開予定。
11月22日のサービス開始後、12月より「k e s a k aシステム販売代理店」及び「k e s a k aサービス取扱店」を全国的に順次募集する予定。

九州では、オーエー通信サービス株式会社、株式会社エスパース建設がk e s a k aシステム販売代理店として営業を開始予定。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社K E S A K Aシステム

広報部： 早川・藤井

TEL：092-611-0007 (info@kesaka.net)

株式会社コネクトテクノロジーズ

事業戦略室： 竹川・西川 (ir@connect-tech.co.jp)

TEL：03-3518-4950

伊藤忠テクノサイエンス株式会社

コーポレートコミュニケーション部： 佐藤・渡邊

TEL：03-5226-1657 (press@ctc-g.co.jp)

株式会社NTTドコモ九州

広報部： 大井・末続（スエツグ）

TEL：092-717-5531

参加企業の概要

株式会社K E S A K Aシステム

- ・本 社：福岡市博多区吉塚本町 2-44
- ・代表者：代表取締役社長 早川 眞市
- ・設 立：2004年 5月
- ・資本金：10 百万円
- ・<http://www.kesaka.net>

株式会社コネクトテクノロジーズ

- ・本 社：東京都千代田区神田小川町 3-1
- ・代表者：代表取締役社長 加来 徹也
- ・設 立：2000年 5月
- ・資本金：746.10 百万円
- ・<http://www.connect-tech.co.jp/>

伊藤忠テクノサイエンス株式会社（略称：C T C）

- ・本 社：東京都千代田区富士見 1-11-5
- ・代表者：代表取締役社長 岡崎 友信
- ・創 立：1972年 4月
- ・資本金：21,763 百万円
- ・<http://www.ctc-g.co.jp/>

株式会社エヌ・ティ・ティ・ドコモ九州

- ・本 社：福岡市中央区渡辺通 2-6-1
- ・代表者：代表取締役社長 井上 登
- ・設 立：1993年 7月
- ・資本金：15,800 百万円
- ・<http://www.docomokyusyu.co.jp/>