

**おサイフケータイ<sup>®</sup> 1鍵システム「kesakaサービス」 2に新サービス。  
世界初！！共有施設の予約システムとセキュリティ鍵システムが一体化！！  
共有施設の予約受付から予約施設の入室までケータイひとつでOK  
「共用施設予約システム」が遂にサービス本格稼働！！  
それに伴い住宅のおサイフケータイ<sup>®</sup> 1鍵も10/1から「EZ FeliCa」 3対応し、  
マルチキャリアでのサービス開始！！**

株式会社 KESAKA システム  
トッパン・フォームズ株式会社  
株式会社コネクテクトテクノロジーズ



株式会社 K E S A K A システム（以下、K E S A K A システム、本社：東京都新宿区新宿 5 - 1 5 - 7、代表取締役社長：藤井 恵介）は、ドア鍵をネットワークするセキュリティ技術とおサイフケータイ<sup>®</sup> 1を家の鍵にする「kesakaサービス」 2の新しいサービスとして集合住宅の共用施設予約システムを販売開始いたします。

当予約システムは K E S A K A システム、トッパン・フォームズ株式会社（本社：東京都港区東新橋 1 - 7 - 3、代表取締役社長：秋山 正法）、株式会社コネクテクトテクノロジーズ（本社：東京都新宿区新宿 4 - 3 - 17ダヴィンチ新宿ビル 6階、代表取締役社長：加来 徹也）の3社共同事業により実現し、販売開始は2007年10月1日より行います。それに伴いおサイフケータイ<sup>®</sup> 1鍵への「EZ FeliCa」 3端末に対応し、マルチキャリアでのサービス展開が始まります。（「モード FeliCa」 4「S! FeliCa」 5は既にサービス提供中）

従来の「kesakaサービス」 2と共用施設の予約システムの連携を行い、共用施設（ゲストルーム、会議室、シアタールーム、家族風呂、カラオケルーム、マッサージルーム、etc）を各部屋毎に最小15分単位で利用設定が可能で、利用停止時間帯、清掃時間帯などの細かい設定が可能で、利用金額も各部屋ごとに設定ができます。「共用施設予約システム」は各入居者がweb（パソコンまたは携帯）で事前予約をして、電子マネーまたはクレジット及び現金で決済を行い、予約時間が来ると自宅のカギ（FeliCa 6カードキー、おサイフケータイ<sup>®</sup> 1）がそのまま予約した共用施設のカギになることにより、煩雑だった共用鍵の受け渡し及び返却の手間が一切不要になります。また、施設毎の鍵情報を一元管理できる上に共有施設への入退室情報も管理できます。

鍵の受け渡しの手間や、共用施設の空きの確認・予約・利用料の決済などの手間を解消することにより、受付時間外で管理者不在などを理由に利用できなかった空室時間帯も有効的に利用が可能になる上、入居者はいつでも施設の利用ができ、管理会社にとっては煩わしい業務が減り、収益（共有施設の利用料、利用率）アップにつながります。


今後は、当システムを利用した様々な利用シーン（オフィス、商業サービス）、施設・興行予約などの展開を行ってまいります。

#### 株式会社 K E S A K A システム

K E S A K A システムは2004年11月にNTTドコモのおサイフケータイ<sup>®</sup> 1（モード FeliCa 4対応携帯電話）対応の玄関ドアキーをマンション（各住戸及びエントランス）のカギとして利用し、携帯電話と住宅のカギを連動させた「kesakaサービス」 2による様々なサービスを展開、おサイフケータイ<sup>®</sup> 1などへの鍵ID発行やおサイフケータイ<sup>®</sup> 1同士による合鍵発行などの「kesakaサービス」 2を提供中。

トッパン・フォームズ株式会社  
東証1部、証券コード7862。  
2005年11月に業務提携。マンションセキュリティシステム事業を協業展開中。

株式会社コネクテクトテクノロジーズ  
東証マザーズ、証券コード3736。  
鍵管理ソフト及びiアプリの共同開発として協業展開中。

- 1 「おサイフケータイR」は、株式会社NTTドコモの登録商標です。
- 2 「kesakaサービス」とは  
契約者様からのお申し込みにより「おサイフケータイR」端末でマンションの鍵が開閉でき、端末同士でメールによる「合鍵新規発行」、お客様の帰宅等をメールで知らせる「帰宅通知」、お出かけ後の気になるカギのかけ忘れを確認する「開/施錠状態確認」、入退室履歴を参照できる「開/施錠履歴確認」等を行える情報セキュリティサービスで、株式会社KESAKAシステムの登録商標です。
- 3 「EZ FeliCa」はKDDI株式会社のサービスです。
- 4 「iモードFeliCa」は、株式会社NTTドコモのFeliCa技術を利用したサービスです。
- 5 「S! FeliCa」はソフトバンクモバイル株式会社のFeliCa技術を利用したサービスです。
- 6 「FeliCa」はソニー株式会社が開発した非接触ICカードの技術方式でソニー株式会社の登録商標です。  
 「FeliCaプラットフォームマーク」は、フェリカネットワークス株式会社の商標です。  
他の会社名、製品名、サービス名等は、それぞれ各社の商標または登録商標です。

---

## 本件に関するお問い合わせ

### 株式会社KESAKAシステム

- ・ 本 社：東京都新宿区新宿5 - 15 - 7
- ・ 代表取締役社長：藤井 恵介
- ・ 設 立：2004年5月
- ・ 資本金：2億5,250万円
- ・ <http://www.kesaka.net/>  
TEL：03-5367-0007 (info@kesaka.net)

### トッパン・フォームズ株式会社

- ・ 本 社：東京都港区東新橋1 - 7 - 3
- ・ 代表取締役社長：秋山 正法
- ・ 設 立：1955年5月
- ・ 資本金：117億5,000万円  
<http://www.toppan-f.co.jp/>

### 株式会社コネクテクトテクノロジーズ

- ・ 本 社：東京都新宿区新宿4-3-17 ダヴィンチ新宿ビル6階
- ・ 代表取締役社長 加来 徹也
- ・ 設 立：2000年5月
- ・ 資本金：32億6,185.9万円  
<http://www.connect-tech.co.jp/>  
TEL：03-5368-5520 ([psales@connect-tech.co.jp](mailto:psales@connect-tech.co.jp))

